



## STRAND CAMPING

WAGING AM SEE

★★★★★

### Allgemeine Geschäftsbedingungen

#### 1) Abschluss des Vertrages

Die angegebenen Preise gelten für Buchungen ab 01.01.23 bis zur Herausgabe einer neuen Preisliste. Mit Ihrer Anmeldung bieten Sie dem Vermieter den Abschluss eines Beherbergungsvertrages verbindlich an. Das kann schriftlich, mündlich oder fernmündlich geschehen. Telefonische Auskünfte, Nebenabreden und sonstige Zusicherungen, gleich welcher Art, sind unverbindlich und nur dann Vertragsbestandteil, wenn sie von uns schriftlich bestätigt werden. Für den Vermieter wird der Vertrag erst dann verbindlich, wenn wir ihn schriftlich bestätigt haben.

#### 2) Zahlung

##### a) Camping

Minimum 50,- € oder 10% der Gesamtsumme sofort bei der Buchung (gilt nur bei Online Buchung). Der Rest wird am Abreisetag vor Ort zuzüglich diverser Nebenkosten in Rechnung gestellt. Bei Buchungen unter 50,- € ist der Gesamtbetrag sofort fällig.

##### b) Ferienwohnungen

Um Ihre Buchung definitiv bestätigen zu können, ist eine Anzahlung in Höhe von 200,- € sofort bei der Buchung zu leisten. Der Rest wird am Abreisetag vor Ort zuzüglich etwaiger Nebenkosten in Rechnung gestellt. Bei Buchungen unter 200,- € ist der Gesamtbetrag sofort fällig. Ist die Anzahlung innerhalb von 14 Tagen nicht bei uns eingegangen, sehen wir uns gezwungen, Ihre Buchung zu löschen. Bitte beachten Sie darüber hinaus unsere Stornierungsbedingungen unter Punkt 5b (Rücktritt Ferienwohnungen). Bei Buchung der Schlaffässer und Wood Lodges ist keine Anzahlung notwendig (außer bei Online Buchung).

##### c) Rückzahlung

Wird der Gesamtbetrag vorab komplett bezahlt bzw. überwiesen, werden bei einer vorzeitigen Abreise, die zu viel entrichteten Kosten weder erstattet noch gutgeschrieben und somit einbehalten.

#### 3) Nebenkosten

Die Nebenkosten wie den Stromverbrauch rechnen Sie bitte am Abreisetag in der Rezeption ab.

#### 4) Mietgesamtpreis

Die Höhe der Miete und Nebenleistungen entnehmen Sie bitte unserer Preisliste. Wir bestätigen sie schriftlich. Änderungen in der tatsächlichen Aufenthaltsdauer mindern sie nicht.

## 5) Rücktritt

### a) Camping (Stellplätze, Lodges, Schlaffässer, Mietkabinen)

Bis einschließlich 18.00 Uhr des gebuchten Anreisetages können Sie jederzeit ohne Angabe von Gründen schriftlich zurücktreten. Zur Vermeidung von Missverständnissen bitte nur schriftlich, nicht telefonisch. Im Falle eines Rücktritts werden folgende Kostenpauschalen einbehalten:

Von	Bis	Fällige Kosten pro Buchung bei Rücktritt:
Tag der Buchung	21 Tage vor Anreise	10% der Gesamtsumme (mindestens 50€)
20 Tage vor Anreise	3 Tage der Anreise	50% der Gesamtsumme (mindestens 50€)
2 Tage vor Anreise	Tag der Anreise	100% der Gesamtsumme

Standplätze, die einen Tag nach Mietbeginn um 09.00 Uhr nicht besetzt sind und für die keine schriftliche Vereinbarung über eine spätere Besetzung erfolgt ist, können von der Platzverwaltung anderweitig genutzt werden, ebenso Plätze, die durch vorzeitige Abreise frei werden.

### b) Ferienwohnungen

Bis zum Beginn des gebuchten Termins können Sie Ihre Buchung jederzeit schriftlich stornieren. Zur Vermeidung von Missverständnissen bitte nur schriftlich, nicht telefonisch. Unser Anspruch auf vereinbarte Vergütung bleibt bestehen, auch wenn Sie Ihren Urlaub nicht antreten, dabei sind die Gründe der Stornierung unerheblich.

Im Falle eines Rücktritts werden folgende Kostenpauschalen einbehalten:

Von	Bis	Fällige Kosten pro Buchung bei Rücktritt:
Tag der Buchung	21 Tage vor Anreise	10% der Gesamtsumme (mindestens 200€)
20 Tage vor Anreise	3 Tage der Anreise	50% der Gesamtsumme (mindestens 200€)
2 Tage vor Anreise	Tag der Anreise	100% der Gesamtsumme

## 6) Ferienwohnungen

a) Die Belegung kann entsprechend der in der Preistabelle genannten Personenhöchstbelegungszahl erfolgen, und zwar nur mit den angegebenen Personen.

Das Mitbringen von Haustieren ist in den Mietobjekten generell nicht gestattet.

In den **explizit dafür ausgewiesenen Wohnungen** (Nr. 2, 4, 6) sind Hunde erlaubt. Die **Höchstanzahl** der Hunde pro Hunde-Mietobjekt liegt bei zwei Hunden. Weitere Hinweise zu den Hunde-Mietobjekten entnehmen Sie bitte Ihren Buchungsbedingungen.

b) Die Mieter sind verpflichtet, das Objekt und deren Inhalt schonend und pfleglich zu behandeln und nur mit der vertraglich vereinbarten Personenanzahl zu nutzen.

Überprüfen Sie bitte Ihr gemietetes Objekt, das Inventar und sonstigen Gegenstände bei Ankunft. Bitte übergeben Sie das Übergabeprotokoll, in dem auch eventuelle Mängel verzeichnet sind, unserem Servicepersonal oder der Rezeption noch am gleichen Tag. Wir möchten Sie optimal betreuen - dazu benötigen wir Mithilfe. Schäden und verloren gegangenes Inventar und sonstige Mietgegenstände sind

vom Mieter zu erstatten. Der Mieter haftet auch für seine Mitreisenden. Der Abschluss einer besonderen Haftpflichtversicherung ist möglich.

c) Das Objekt ist von Ihnen ordentlich und besenrein zu übergeben. Das schließt ein: Reinigung des Geschirres, der Kochtöpfe usw., die Entleerung des Kühlschranks, Entsorgung des Mülls. Vor Abreise wird eine Schlüsselübergabe durchgeführt.

Wir behalten uns vor, bei grober Verunreinigung oder Schäden, welche in den Hunde-Mietobjekten durch **Hunde** verursacht werden, eine zusätzliche **Reinigungspauschale** von 100 € in Rechnung zu stellen. Schäden oder Reparaturen, welche die Reinigungspauschale übersteigen, werden separat in Rechnung gestellt.

## **7) Platzordnung**

Der Mieter sowie seine Mitreisenden haben die aushängende Platzordnung, besonders, auch hinsichtlich der Ruhezeiten, zu beachten (22.00 bis 7.00 Uhr und 12.00 bis 14.00 Uhr). Bei groben Verstößen steht dem Vermieter eine fristlose Kündigung auch ohne vorherige Abmahnung zu. Ein Anspruch des Mieters auf anteilige Erstattung der Miete besteht dann nicht. Aus Gründen der Rasenregeneration bitten wir zu beachten, dass im Vorzeltbereich keine Folien ausgelegt werden dürfen.

## **8) Vorteils – und Rabattkarten**

Im Fall einer Onlinebuchung gilt in Verbindung mit diversen Vorteils – und Rabattkarten (z.B. ADAC-Card) folgender Grundsatz:

Übersteigt der geleistete Zahlungsbetrag den ermäßigten Rechnungsbetrag bei Abreise, kann der Differenzbetrag nicht erstattet werden. Auch bei einer Bezahlung des gesamten Rechnungsbetrages im Voraus können Vorteils – und Rabattkarten nicht nachträglich verrechnet werden.

## **9) Irrtümer**

Wir behalten uns vor, Irrtümer sowie Druck- und Rechenfehler zu berichtigen.

## **10) Besuch**

Es dürfen nur die angemeldeten Personen den Platz benutzen. Tagesbesuch nach Anmeldung in der Rezeption, Übernachtungsgäste müssen die jeweils geltenden Preise inkl. Kurtaxe bezahlen.

## **11) Befahren des Platzes**

Ist nur mit einer gültigen Anmeldebestätigung gestattet.

## **12) Haftung**

Jeder Gast verpflichtet sich, das Inventar und den Standplatz pfleglich zu behandeln. Er ist außerdem verpflichtet, die durch ihn entstandenen Schäden dem Vermieter zu ersetzen.

## **13) Anreise und Abfahrt**

Der gebuchte Standplatz steht am Ankunftstag ab 14 Uhr zur Verfügung und muss am Abfahrtstag bis 10 Uhr übergeben werden. Ferienwohnungen, Schlaffässer, Lodges und Mietkabinen können ab 15 Uhr bezogen werden und müssen ebenfalls bis 10 Uhr geräumt sein.

#### **14) Preiserhöhung**

Jährliche Preiserhöhungen und Änderungen der Saisonzeiten bleiben uns vorbehalten.  
Die ausgewiesenen Preise auf Buchungsbestätigungen sind nach einer Preiserhöhung oder Änderung der Saisonzeit nicht mehr gültig.

#### **15) Öffnungszeiten / Frost**

In der Nebensaison gelten für die Rezeptionen, die Shops, die Restaurants, das Schwimmbad, die Animation usw. eingeschränkte Öffnungszeiten. Zeitweise sind nicht alle Platzgebiete geöffnet. Bitte beachten Sie, dass das Frischwasser auf den meisten Stellplätzen nur verfügbar ist, wenn aus Sicht der Platzleitung kein Frost mehr zu erwarten ist

#### **16) Salvatorische Klausel**

Sollten einzelne Punkte dieses Vertrages rechtsunwirksam sein, gelten sie sinngemäß. Die übrigen Vertragsbestimmungen gelten in jedem Falle fort.

Waging am See, Juni 2023